



## Casa en Venta en Hacienda Santa Monica, Geovillas Atlixcayotl

Venta

\$ 2,150,000.00 MXN

**Dirección:**

Hda. Santa Monica, Reserva Territorial Atlixcáyotl, Geovillas Atlixcayotl  
la Hacienda, Puebla de Zar

Si deseas agendar una visita ponte en  
contacto con tu agente  
Espiral Bienes Raíces  
<https://www.espiralbienesraices.mx/>  
Acatlan 26-1er. piso, La Paz Puebla de  
Zaragoza  
Teléfono(s): 222 688 4477 / 222 569  
0130  
[jenny@espiralbienesraices.mx](mailto:jenny@espiralbienesraices.mx)



### INFORMACIÓN

Hacienda Santa Monica, Geovillas Atlixcayotl

Casa en Venta muy cerca de la Ibero y Angelopolis, actualmente tiene Inquilino, paga \$9,000.00 M.N. Mensuales de Renta.

#### Planta Baja:

1 Cajon de Estacionamiento  
Sala  
Comedor  
Cocina integral  
Patio  
1 recámara  
1 baño completo

#### Planta Alta:

3 recamarascon closet  
1 baño completo

Gas natural  
Cisterna de 10,000 lts con bomba automatica

Superficie de Terreno: 53.02 m2 superficie privada, más 36.98 m2 de área común.

Ideal para inversionista

\$3,000.00 M.N. de Mtto. Anual.

**\*Se puede vender con o sin inquilino.**

**\*\*Se puede vender vacia o amueblada, se cotiza el valor de los muebles que les interesen.**

Se aparta con \$100,000.00 M.N. firmando Contrato de Compraventa, la construcción de Planta Alta no esta en Escritura, se inicia el trámite de Preexistencia (60 días) para poder firmar Escritura.

*Precio y Disponibilidad sujetos a cambios sin previo aviso.*

### CARACTERÍSTICAS

90 m<sup>2</sup> Terreno

90 m<sup>2</sup> Construcción

3 Habitaciones

2 Baños completos

FOTOS

























