



## Departamentos en Venta en Fracc. San Jose, San Juan Cuautlancingo

Venta

\$ 935,000.00 MXN

**Dirección:**

Avenida Tlaxcala 121, San Francisco Ocotlán, Puebla, México

Si deseas agendar una visita ponte en contacto con tu agente  
Espiral Bienes Raíces  
<https://www.espiralbienesraices.mx/>  
Acatlan 26-1er. piso, La Paz Puebla de Zaragoza  
Teléfono(s): 222 688 4477 / 222 569 0130  
[jenny@espiralbienesraices.mx](mailto:jenny@espiralbienesraices.mx)



### INFORMACIÓN

Estrena departamento en una de las zonas de mayor crecimiento de Puebla, disfruta de covedores espacios y amplias recámaras en un lugar seguro y tranquilo.

9 Torres de Departamentos, 34 Departamentos Disponibles:

- \* Sala
- \* Comedor
- \* Cocineta con estufa y campana
- \* Closet de blancos
- \* Recámara principal con baño completo y closet
- \* Dos recámaras secundarias
- \* Baño completo compartido
- \* Patio de servicio
- \* Un lugar de estacionamiento

Amenidades

- \* Cancha deportiva
- \* Área de asadores
- \* Jardines pet friendly
- \* Juegos para niños
- \* Estacionamientos de visitas
- \* Muros verdes
- \* Vigilancia 24hrs

Ubicados sobre avenida Tlaxcala, el desarrollo cuenta con acceso desde autopista o periférico

- \* 5 minutos de FINSA
- \* 5 minutos de Periférico
- \* 7 minutos de Sam's Forjadores
- \* 10 minutos de Outlet
- \* 10 minutos de centro comercial Explanada

### CARACTERÍSTICAS

73.05 m<sup>2</sup> Construcción

83.05 m<sup>2</sup> Construcción

FOTOS



VIGENCIA FEBRERO 2023							FRACCIONAMIENTO SAN JOSÉ A							AVENIDA TLAXCALA NO 121						
EDIFICIO 1	PRECIO	M2 TOTALES	M2 HAB	CARPINTERIA	CELOSÍA	DISPONIBILIDAD	EDIFICIO 2	PRECIO	M2 TOTALES	M2 HAB	CARPINTERIA	CELOSÍA	DISPONIBILIDAD	EDIFICIO 3	PRECIO	M2 TOTALES	M2 HAB	CARPINTERIA	CELOSÍA	DISPONIBILIDAD
1	N/A	79.05	73.05	VINO	ROJO	VENDIDO	1	N/A	79.05	73.05	CAFE	NARANJA	VENDIDO	1	N/A	79.05	73.05	VINO	AMARILLO	VENDIDO
2	N/A	79.05	73.05	VINO	ROJO	VENDIDO	2	\$ 1.100.000,00	79.05	73.05	CAFE	NARANJA	APARTADO	2	\$ 1.100.000,00	79.05	73.05	VINO	AMARILLO	DISPONIBLE
101	\$ 1.010.000,00	79.05	73.05	VINO	ROJO	DISPONIBLE	101	\$ 1.010.000,00	79.05	73.05	CAFE	NARANJA	VENDIDO	101	\$ 1.010.000,00	79.05	73.05	VINO	AMARILLO	DISPONIBLE
102	\$ 1.010.000,00	79.05	73.05	VINO	ROJO	DISPONIBLE	102	\$ 1.010.000,00	79.05	73.05	CAFE	NARANJA	DISPONIBLE	102	\$ 1.010.000,00	79.05	73.05	VINO	AMARILLO	DISPONIBLE
201	\$ 960.000,00	79.05	73.05	VINO	ROJO	DISPONIBLE	201	\$ 960.000,00	79.05	73.05	CAFE	NARANJA	DISPONIBLE	201	\$ 960.000,00	79.05	73.05	VINO	AMARILLO	RENTADO
202	\$ 960.000,00	79.05	73.05	VINO	ROJO	DISPONIBLE	202	\$ 960.000,00	79.05	73.05	CAFE	NARANJA	DISPONIBLE	202	N/A	79.05	73.05	VINO	AMARILLO	RENTADO
301	N/A	79.05	73.05	VINO	ROJO	VENDIDO	301	N/A	79.05	73.05	CAFE	NARANJA	VENDIDO	301	N/A	79.05	73.05	VINO	AMARILLO	VENDIDO
302	\$ 935.000,00	79.05	73.05	VINO	ROJO	APARTADO	302	N/A	79.05	73.05	CAFE	NARANJA	VENDIDO	302	\$ 935.000,00	79.05	73.05	VINO	AMARILLO	DISPONIBLE
EDIFICIO 4	PRECIO	METRAJE	M2 HAB	CARPINTERIA	CELOSÍA	DISPONIBILIDAD	EDIFICIO 5	PRECIO	METRAJE	M2 HAB	CARPINTERIA	CELOSÍA	DISPONIBILIDAD	EDIFICIO 6	PRECIO	M2 TOTALES	M2 HAB	CARPINTERIA	CELOSÍA	DISPONIBILIDAD
1	\$ 1.100.000,00	79.05	73.05	CAFE	VERDE	DISPONIBLE	1	\$ 1.100.000,00	79.05	73.05	VINO	AZUL	APARTADO	1	\$ 1.100.000,00	79.05	73.05	VINO	TURQUESA	DISPONIBLE
2	\$ 1.100.000,00	79.05	73.05	CAFE	VERDE	APARTADO	2	N/A	N/A	N/A	VINO	AZUL	VENDIDO	2	N/A	79.05	73.05	VINO	TURQUESA	VENDIDO
101	\$ 1.010.000,00	79.05	73.05	CAFE	VERDE	DISPONIBLE	101	\$ 1.010.000,00	79.05	73.05	VINO	AZUL	DISPONIBLE	101	\$ 1.010.000,00	79.05	73.05	VINO	TURQUESA	DISPONIBLE
102	\$ 1.010.000,00	79.05	73.05	CAFE	VERDE	DISPONIBLE	102	\$ 1.080.000,00	N/A	83.05	VINO	AZUL	SOLO CONTADO	102	\$ 1.010.000,00	79.05	73.05	VINO	TURQUESA	DISPONIBLE
201	N/A	79.05	73.05	CAFE	VERDE	RENTADO	201	\$ 960.000,00	79.05	73.05	VINO	AZUL	DISPONIBLE	201	\$ 960.000,00	79.05	73.05	VINO	TURQUESA	DISPONIBLE
202	N/A	79.05	73.05	CAFE	VERDE	RENTADO	202	\$ 1.063.000,00	N/A	83.05	VINO	AZUL	SOLO CONTADO	202	\$ 960.000,00	79.05	73.05	VINO	TURQUESA	DISPONIBLE
301	N/A	79.05	73.05	CAFE	VERDE	RENTADO	301	N/A	79.05	73.05	VINO	AZUL	RENTADO	301	N/A	79.05	73.05	VINO	TURQUESA	VENDIDO
302	N/A	79.05	73.05	CAFE	VERDE	RENTADO	302	\$ 1.040.500,00	N/A	83.05	VINO	AZUL	SOLO CONTADO	302	N/A	79.05	73.05	VINO	TURQUESA	RENTADO
EDIFICIO 7	PRECIO	METRAJE	M2 HAB	CARPINTERIA	CELOSÍA	DISPONIBILIDAD	EDIFICIO 8	PRECIO	METRAJE	M2 HAB	CARPINTERIA	CELOSÍA	DISPONIBILIDAD	EDIFICIO 9	PRECIO	METRAJE	M2 HAB	CARPINTERIA	CELOSÍA	DISPONIBILIDAD
1	N/A	79.05	73.05	CAFE	MORADO	VENDIDO	1	N/A	79.05	73.05	VINO	ROJO	VENDIDO	1	N/A	N/A	N/A	CAFE	CAFE	VENDIDO
2	N/A	79.05	73.05	CAFE	MORADO	DISPONIBLE	2	N/A	79.05	73.05	VINO	ROJO	APARTADO	2	\$ 1.100.000,00	79.05	73.05	CAFE	CAFE	DISPONIBLE
101	\$ 1.010.000,00	79.05	73.05	CAFE	MORADO	DISPONIBLE	101	\$ 1.010.000,00	79.05	73.05	VINO	ROJO	DISPONIBLE	101	\$ 1.047.000,00	N/A	81.05	CAFE	CAFE	SOLO CONTADO
102	\$ 1.010.000,00	79.05	73.05	CAFE	MORADO	DISPONIBLE	102	\$ 1.010.000,00	79.05	73.05	VINO	ROJO	DISPONIBLE	102	\$ 1.010.000,00	79.05	73.05	CAFE	CAFE	APARTADO
201	N/A	79.05	73.05	CAFE	MORADO	RENTADO	201	N/A	79.05	73.05	VINO	ROJO	RENTADO	201	\$ 1.030.000,00	N/A	81.05	CAFE	CAFE	SOLO CONTADO
202	N/A	79.05	73.05	CAFE	MORADO	RENTADO	202	N/A	79.05	73.05	VINO	ROJO	RENTADO	202	\$ 960.000,00	79.05	73.05	CAFE	CAFE	DISPONIBLE
301	N/A	79.05	73.05	CAFE	MORADO	RENTADO	301	N/A	79.05	73.05	VINO	ROJO	RENTADO	301	\$ 1.010.000,00	N/A	81.05	CAFE	CAFE	SOLO CONTADO
302	N/A	79.05	73.05	CAFE	MORADO	APARTADO	302	N/A	79.05	73.05	VINO	ROJO	RENTADO	302	N/A	79.05	73.05	CAFE	CAFE	RENTADO



























