

Dptos en Preventa en Residencial Izcalia, San Andrés Cholula

Venta

\$ 1,620,000.00 MXN

Dirección:

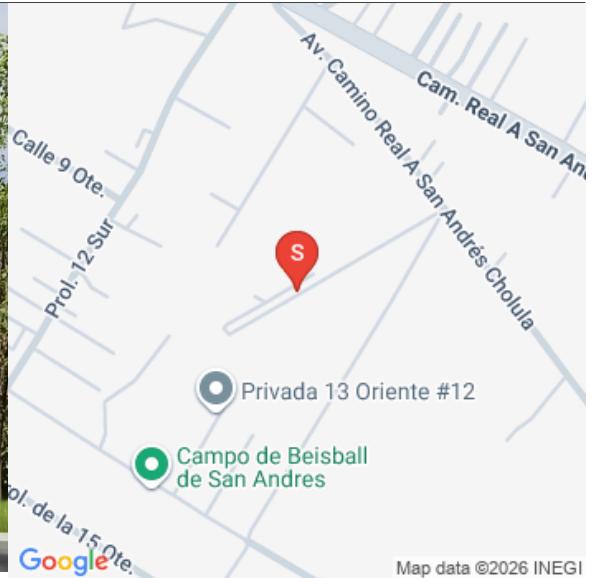
Residencial Izcalia, Calle 16 Sur, Centro, San Andrés Cholula,
PUEBLA, Pue., México

Si deseas agendar una visita ponte en contacto con tu agente

Espiral Bienes Raíces

<https://www.espiralbienesraices.mx/>
Acatlán 26-1er. piso, La Paz Puebla de Zaragoza

Teléfono(s): 222 688 4477 / 222 569 0130
jenny@espiralbienesraices.mx



Map data ©2026 INEGI

INFORMACIÓN

ULTIMOS DEPARTAMENTOS EN PREVENTA EN SAN ANDRES CHOLULA

Zona mercado Municipal de San Andrés Cholula, UDLAP, UVM.

Torre 1, Vendida, solo queda Torre 2.

Ultimos 4 departamentos disponibles en el Primer y Segundo Nivel

Cuentan con :

- 1 Cajón de Estacionamiento descubierto
- Sala Comedor
- Cocina Integral
- Cuarto de lavado
- Recamara principal con closet y baño completo
- Dos recamaras con closet
- Baño completo

Instalaciones:

- Gas estacionario
- Hidroneumático
- Cisterna de 30,000.00L

¡Esta es una oportunidad única para invertir en una propiedad en una ubicación inigualable, con un alto potencial de plusvalía y rentabilidad!

Precio de Preventa + \$15,000 Se instala Granito en Barra de la Cocina

- Se aceptan todos los créditos
- Aparta con \$10,000.00 M.N.
- Enganche desde \$150,000.00 M.N.

Precio de Mtto. Mensual, pendiente
Fecha de Entrega: Febrero 2026

CARACTERÍSTICAS

140.80 m² Superficie

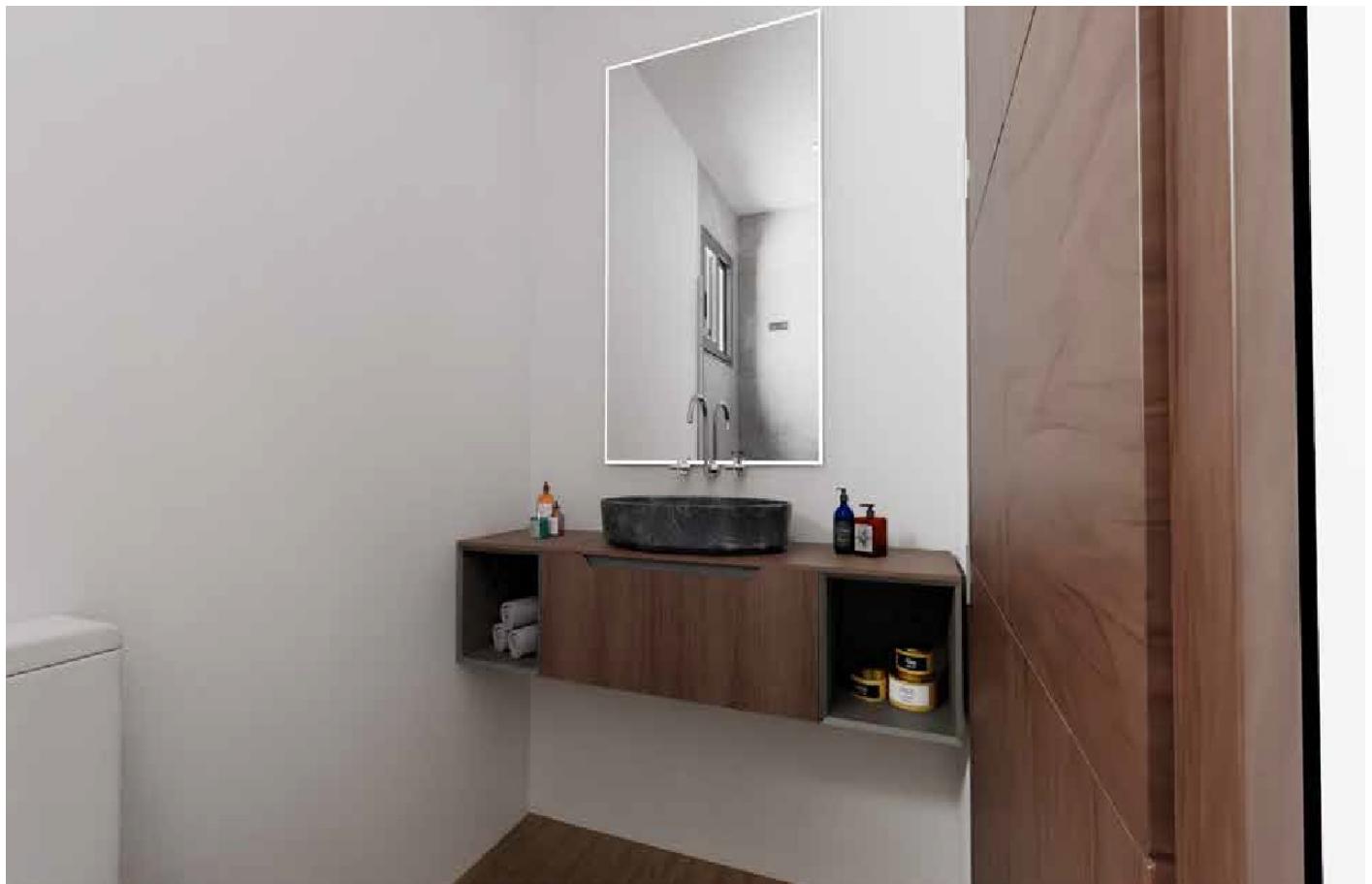
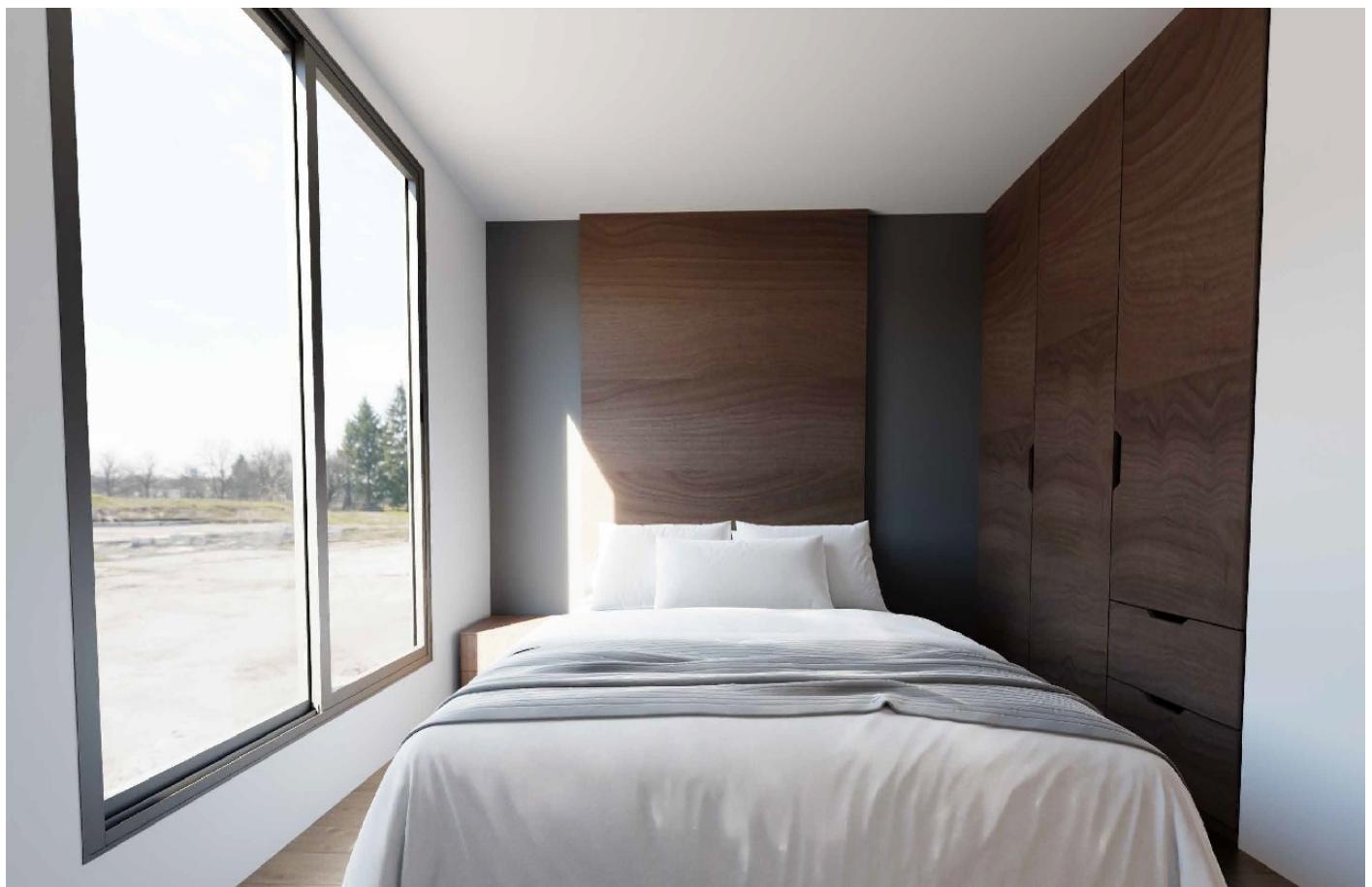
70.40 m² Superficie

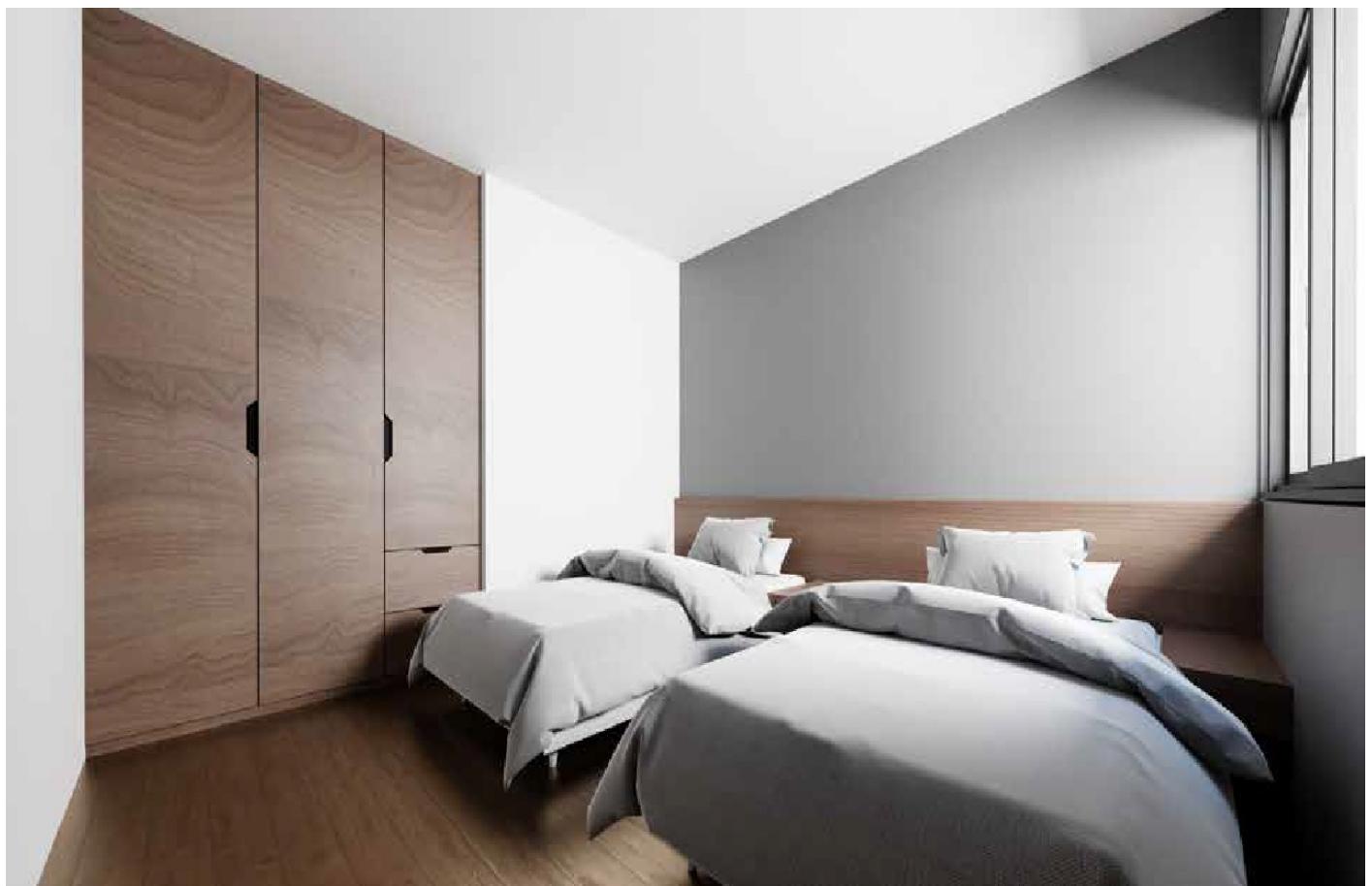
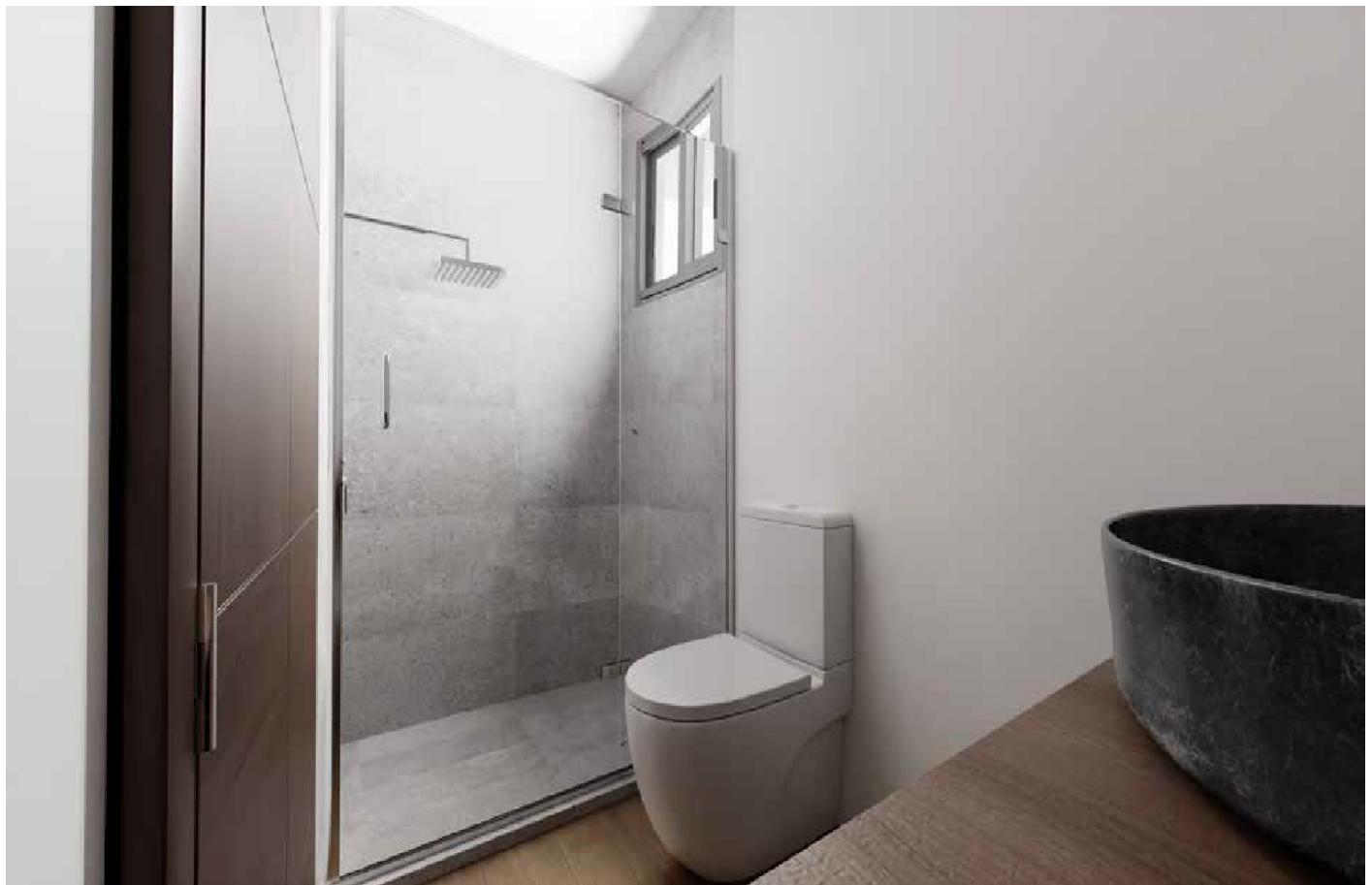
FOTOS

IZCALIA RESIDENCIAL TORRE 2											
#INT NF	NIVEL	HAB	BAÑOS	M2	JARDIN	ROOF	EST	PRECIO	GRANITO	STATUS	DISPONIBILIDAD
B1	PB	3	2	70,4	SI	NO	1	APARTADO			
B2	PB	3	2	70,4	SI	NO	1	APARTADO			
B3	PRIMER	3	2	70,4	NO	NO	1	\$1,650,000.00	(+)15,000.00	PREVENTA	DISPONIBLE
B4	PRIMER	3	2	70,4	NO	NO	1	\$1,650,000.00	(+)15,000.00	PREVENTA	DISPONIBLE
B5	SEGUNDO	3	2	70,4	NO	NO	1	\$1,620,000.00	(+)15,000.00	PREVENTA	DISPONIBLE
B6	SEGUNDO	3	2	70,4	NO	NO	1	\$1,620,000.00	(+)15,000.00	PREVENTA	DISPONIBLE
B7	TERCER	3	2	100	NO	SI	1	APARTADO			
B8	TERCER	3	2	100	NO	SI	1	APARTADO			











Niveles Intermedios

70.4 m² Habitables

1 3 2

- Sala
- Comedor
- Cocina equipada
- 3 Recámaras
- Recámara principal con baño completo
- Baño completo compartido
- Área de servicio











