



## Casa en Venta en Residencial Villa de Cortes, Santa Maria Xixitla

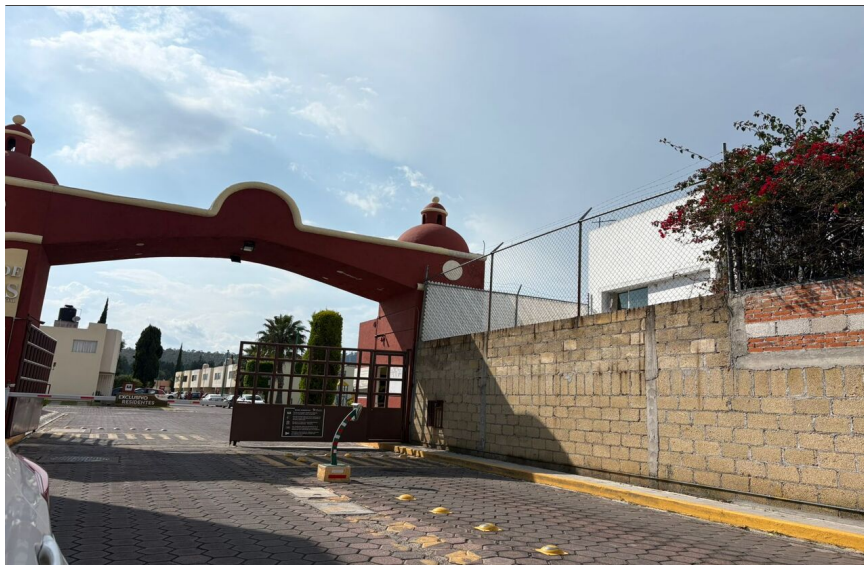
Venta

\$ 1,700,000.00 MXN

**Dirección:**

C. 21 Sur 2, Llanos Sta María, Barrio de Sta Maria Xixitla, 72764 De, Pue., México

Si deseas agendar una visita ponte en contacto con tu agente  
Espiral Bienes Raíces  
<https://www.espiralbienesraices.mx/>  
Acatlan 26-1er. piso, La Paz Puebla de Zaragoza  
Teléfono(s): 222 688 4477 / 222 569 0130  
[jenny@espiralbienesraices.mx](mailto:jenny@espiralbienesraices.mx)



### INFORMACIÓN

**UBICACIÓN:** <https://goo.su/SFtaYGg>

Casa 143

Fraccionamiento cerrado con vigilancia y acceso controlado. Amenidades: 2 áreas verdes, pet friendly, juegos infantiles, área de asadores y estacionamiento visitas.

**Planta Baja:**

Cochera para 2 autos o jardín  
Sala  
Comedor  
Cocina integral con barra  
Medio baño

**Planta Alta:**

Recámara principal con closet, jacuzzi, baño completo y área de lavado (cuenta con ventana doble para seguridad de niños)  
Recámara con closet  
Baño completo

Antigüedad: 10 años  
Calentador de paso  
Cisterna de 10,000 litros con bomba automática  
\$350.00 de Mto. mensuales  
Agua y CFE llega su recibo  
Gas estacionario  
Internet cualquier empresa

### CARACTERÍSTICAS

90 m<sup>2</sup> Terreno

98 m<sup>2</sup> Construcción

FOTOS





























