



## Departamentos en Venta en DK42, Playa del Carmen

**Venta**

**\$ 4,623,333.00 MXN**

**Dirección:**

Zazil-ha, 77720 Playa del Carmen, Q.R., México

Si deseas agendar una visita ponte en contacto con tu agente  
Espiral Bienes Raíces  
<https://www.espiralbienesraices.mx/>  
Acatlan 26-1er. piso, La Paz Puebla de Zaragoza  
Teléfono(s): 222 688 4477 / 222 569 0130  
[jenny@espiralbienesraices.mx](mailto:jenny@espiralbienesraices.mx)



### INFORMACIÓN

Arquitectura que inspira, DK42 se erige como un nuevo símbolo de modernidad y elegancia en Playa del Carmen, gracias a su ubicación estratégica y la calidad premium se integra en un contexto privilegiado y natural.

En la privilegiada intersección de la Calle 42 y la Avenida 10, DK42 se convierte en el punto de partida perfecto para disfrutar de Playa del Carmen. Su cercanía con el mar Caribe, la icónica 5ta Avenida y una amplia oferta gastronómica y comercial lo sitúan en un entorno único y vibrante.

Vive rodeado de elegancia, modernidad y la energía única de Playa del Carmen. Su diseño moderno con fachaleta de piedra en tonos crema y balcones de cristal refleja elegancia y frescura, mientras que la iluminación LED cálida que recorre cada nivel convierte al edificio en un espectáculo nocturno, creando un ambiente vibrante y sofisticado. Acabados de mármol travertino y madera de Salam.

El desarrollo está conformado por 20 departamentos de 2 recámaras y 2 baños completos, con superficies de 55.31 m<sup>2</sup>, 60.77 m<sup>2</sup> y 70.90 m<sup>2</sup>.

Cada unidad fue diseñada para adaptarse tanto al estilo de vida residencial como a la alta demanda de renta vacacional.

Contará con amenidades como estacionamiento subterráneo, recepción lobby, rooftop bar, circuito cerrado de TV, elevador, alberca y jacuzzis en Roof.

#### 16 Departamentos Disponibles:

**Planta baja:** 2 unidades disponibles de 55.31 m<sup>2</sup> - \$4,623,333.00 M.N. c/u

**Nivel 1:** 3 unidades disponibles, 61.23 m<sup>2</sup>, 60.77 m<sup>2</sup> y 70.90 m<sup>2</sup> - Entre \$4,623,333.00 M.N. y \$5,043,333.00 M.N.

**Nivel 2:** 3 unidades disponibles, 61.23 m<sup>2</sup>, 60.77 m<sup>2</sup> y 70.90 m<sup>2</sup> - Entre \$4,783,399.66 M.N. y \$5,140,399.66 M.N.

**Nivel 3:** 3 unidades disponibles, 61.23 m<sup>2</sup>, 60.77 m<sup>2</sup> y 70.90 m<sup>2</sup> - Entre \$4,875,267.65 M.N. y \$5,239,407.65 M.N.

**Nivel 4:** 2 unidades disponibles, 61.23 m<sup>2</sup> y 60.77 m<sup>2</sup> - \$4,968,973.01 M.N. c/u

**Nivel 5:** 2 unidades disponibles, 61.23 m<sup>2</sup> y 60.77 m<sup>2</sup> - \$5,064,552.47 M.N. c/u

**Nivel 6:** 1 unidad disponible, 60.77 m<sup>2</sup> - \$5,162,043.52 M.N.

Se entregan llave en mano, amueblados y equipados.

**\*Varios esquemas de pago**

**\*Mtto. Mensual aproximado \$3.00 USD x M2**

**\*Entrega Octubre 2027**

## FOTOS





























